



Сельчанка



выпуск № 24 от 15 июля 2024 года

Сегодня в номере публикуются:

- Постановление администрации Каптыревского сельсовета от 11.07.2024 года № 140 «О внесении изменения в постановление администрации Каптыревского сельсовета от 07.06.2019 № 98 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и Порядка признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»»; стр. 2
- Памятка «Безопасность на воде» стр. 3
- Памятка гражданам о сохранности личного имущества. стр. 3
- Памятка по предотвращению квартирных краж стр. 4

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ШУШЕНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ КАПТЫРЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 июля 2024 года

с. Каптырево

№ 140

О внесении изменения в постановление администрации Каптыревского сельсовета от 07.06.2019 № 98 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и Порядка признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2021 № 476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», руководствуясь Уставом Каптыревского сельсовета Шушенского района Красноярского края, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации Каптыревского сельсовета от 07.06.2019 № 98 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и Порядка признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Каптыревского сельсовета от 26.04.2023 года № 66 «О внесении изменения в постановление администрации Каптыревского сельсовета от 07.06.2019 № 98 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и Порядка признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Сельчанка».

Исполняющий полномочия
главы Каптыревского сельсовета

В.В. Тулаев

Приложение 1 к постановлению
администрации Каптыревского сельсовета
от 11.07.2024 года № 140

Состав

межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

Председатель межведомственной комиссии: Тулаев Владимир Валерьевич	- Заместитель главы администрации Каптыревского сельсовета
Заместитель председателя межведомственной комиссии: Бутырская Марина Петровна	- Заведующий МУК «ЦБ ХО ПО ОМС»
Секретарь межведомственной комиссии: Пузынина Анастасия Александровна	- специалист 1 категории администрации Каптыревского сельсовета
Члены межведомственной комиссии:	
Гаркалова Лидия Петровна	- завхоз администрации Каптыревского сельсовета
Калачева Антонина Михайловна	Заместитель директора по административной хозяйственной части МБОУ "Каптыревская средняя общеобразовательная школа", депутат Каптыревского сельского Совета депутатов
Тершина Галина Васильевна	- Участковый специалист РМБУ «КЦСОН», депутат Каптыревского сельского Совета депутатов
Тулина Елена Александровна	- специалист 1 категории администрации Каптыревского сельсовета
Мусалова Ольга Сергеевна	Директор МУП «Водоканал» Иджинского сельсовета (по согласованию)
	Зам. Начальника отдела ЖКХ, архитектуры и градостроительства администрации Шушенского района (по согласованию)
	Представитель ФГУП «Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ» по Красноярскому краю, (по согласованию)
	Представитель территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Красноярскому краю в г. Минусинске (по согласованию)
	Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо) (по согласованию)

Памятка «Безопасность на воде»

Основными причинами гибели людей, связанных с водой, являются:

- купание людей в неустановленных и необорудованных для этих целей местах (ежегодно при купании тонет около 16% от общего количества погибших на воде);
- купание людей в состоянии алкогольного опьянения (ежегодно при купании в состоянии алкогольного опьянения погибает около 32% от общего количества погибших при купании);
- несоблюдение элементарных мер безопасности на водных объектах, установленных правилами охраны жизни людей на воде (21%).

Правила безопасности на воде

Запрещено:

- купаться и нырять в местах, запрещенных для купания;
- купаться и нырять в незнакомых местах
- заплывать за буйки;
- подплывать и прыгать в воду с плавсредств;
- распивать спиртные напитки и купаться в нетрезвом виде
- допускать в воде шалости, связанные с нырянием и захватом купающихся;
- подавать крики ложной тревоги;
- плавать на досках, бревнах, лежаках, автомобильных камерах, надувных матрацах и др.

ЕСЛИ СЛУЧИЛАСЬ БЕДА

Если на ваших глазах тонет человек?

Посмотреть, нет ли рядом спасательного средства? Им может быть все, что увеличит плавучесть человека и что вы в состоянии до него добросить.

Можно ли позвать кого-то на помощь?

Ободрив криком потерпевшего, вы идете на помощь.

Приближаясь, старайтесь успокоить и ободрить выбившегося из сил пловца. Если это удалось, и он может контролировать свои действия, пловец должен держаться за плечи спасателя. Если нет - обращаться с ним надо жестко и бесцеремонно. Может даже оглушить утопающего, чтобы спасти свою и его жизнь.

Техника спасания выглядит так. Подплыв к утопающему, надо поднырнуть под него и взяв сзади одним из приемов захвата (классический - за волосы), транспортировать к берегу. В случае если утопающему удалось схватить вас за руки, шею или ноги, освободитесь и немедленно ныряйте - инстинкт самосохранения заставит потерпевшего вас отпустить.

Если человек погрузился в воду, не бросайте попыток найти его в глубине, а затем вернуть к жизни. Это можно сделать, если утонувший был в воде около 6 минут.

Вытащив на берег, осмотрите потерпевшего: рот и нос могут быть забиты тиной или песком, их надо немедленно очистить. Затем положите пострадавшего животом на свое колено (голову свесить лицом вниз) и, сильно нажав, выплесните воду из желудка и дыхательных путей. Затем быстро уложить пострадавшего на спину, расстегнув ему пояс и верхние пуговицы и начать искусственное дыхание.

Если у пострадавшего не бьется сердце, искусственное дыхание надо сочетать с непрерывным массажем сердца.

Если помощь оказывают двое, тогда один делает искусственное дыхание, другой затем - массаж сердца. Не останавливайте меры по реанимации до прибытия скорой помощи.

Телефоны экстренных служб

Единая дежурно-диспетчерская служба Шушенского района - 112, 89632672713; (39139)37595

Полиция – 02; 102; (39139)27350; (39139)27351

Скорая помощь – 03; 103; (39139)31336

Шушенская спасательная станция КГКУ «Спасатель» - (39139)34252; (913) 568-04-22

Не забывайте, что с сотового телефона можно позвонить на любой стационарный телефон, предварительно набрав 8-39139- и далее необходимый Вам номер телефона.

Памятка гражданам о сохранности личного имущества

Преступления против собственности и имущества граждан весьма распространены. Немаловажную роль в совершении таких преступлений играет небрежное и безответственное отношение собственников к сохранности личного имущества: люди продолжают оставлять свои вещи без присмотра в общественных местах, не обеспечивают надежную охрану своего жилья и имущества, не пользуются элементарными правилами, обеспечивающими сохранность и целостность своего, а также вверенного им имущества.

Для того, чтобы обеспечить сохранность своего имущества, необходимо придерживаться нескольких простых правил:

- не оставляйте свои, помещения, жилые дома, квартиры, служебные кабинеты, хозяйственные постройки (гаражи, бани, летние кухни, сараи и др.) открытыми, если Вы даже вышли на одну минуту;

- не забывайте закрывать форточки, входные и балконные двери, когда уходите куда-либо;

- будьте внимательны с ключами, не теряйте и не передавайте их незнакомым людям;

- не оставляйте без присмотра свои личные вещи: документы, мобильные телефоны, сумки, обувь, одежду и др.

- старайтесь не говорить о наличии у вас дорогих вещей или большой суммы денег.

В целях недопущения краж личного имущества и тем самым причинения Вам материального ущерба рекомендуем:

- не оставлять личное имущество без присмотра во дворах, подъездах и на лестничных площадках домов, около магазинов и в других общественных местах;

- примите меры по технической укреплённости мест хранения имущества (объекты строительства, гаражи, сараи, подвалы, кладовые и т. д.);

- хранение имущества (строительных материалов, автомобилей и др.) осуществляйте на специально оборудованных стоянках с использованием специальных средств, обеспечивающих их сохранность (средства сигнализации и видеонаблюдения);

- не доверяйте пользоваться имуществом (автомобилем, велосипедами и т.д.) незнакомым или малознакомым лицам.

В большинстве случаев предметом хищения свободным доступом являются денежные средства, мобильные телефоны, ювелирные изделия, теле-видео-фотоаппаратура, реже – одежда, продукты питания.

Главной причиной краж свободным доступом является беспечность самих пострадавших. Зачастую, владельцы оставляют свое имущество без присмотра на рабочем месте, в магазинах, в увеселительных и спортивных учреждениях, ресторанах и барах, в школах. Нередки случаи хищения денежных средств из магазинов. Часто такие преступления совершают несовершеннолетние в группах, опять же, пользуясь невнимательностью продавцов.

Граждане приглашают в гости незнакомых или малознакомых лиц, совместно распивают с ними спиртные напитки, рассказывают о наличии денежных средств или иного ценного имущества. Впоследствии, когда хозяева ложатся спать или отвлечены распитием спиртного и не наблюдают за своим имуществом, злоумышленники совершают кражи.

В последнее время стали широко использоваться банковские карты. Нередко владельцы хранят их в легкодоступных местах вместе с пин-кодом. В случаях краж эта памятка становится настоящим подарком для похитителя.

Бывают случаи, когда граждане сами передают в руки преступников банковские карты, сообщают код, просят снять определенную сумму денег, например, на приобретение спиртного. Однако, карта и знание кода невольно провоцирует «доверенное лицо» на совершение преступления - хищение имеющихся на карте денежных средств.

Нередки случаи хищения имущества из оставленных без присмотра или не оснащенных сигнализацией автомобилей.

Чтобы оградить свое имущество от хищений нужно соблюдайте некоторые простые правила:

- не держите свои телефоны, деньги и ценные вещи в наружных карманах;

- не демонстрируйте мобильники и содержимое своих кошельков в людных местах;

- никогда не приводите в свой дом малознакомых людей;

- если вы отправляетесь в увеселительное заведение, то берите с собой минимум денежных средств и внимательно относитесь к ценным вещам;

- не оставляете открытым ваш автомобиль, даже если выходите на непродолжительное время.

Сохранить свое имущество во время своего отсутствия разумное желание любого человека. Очень неприятно, когда все нажитые ценности, за которые приходилось отдавать время и силы, будут в один момент, попросту говоря, украдены. Поэтому для защиты своего имущества рекомендуем установить: сложные замки, железные двери, решетки на окна, сигнализацию, видеонаблюдение.

Если в отношении вас все же совершено преступление, не пытайтесь разобраться самостоятельно, и не откладывайте на потом обращение в полицию, т. к. чем быстрее поступит сообщение о преступлении, тем больше шансов вернуть похищенное имущество.

Полиция – 02, 102

Единая служба спасения – 112

Дежурная часть МО МВД России «Шушенский» - 8(39139)27350

Памятка по предотвращению квартирных краж

Мой дом- моя крепость!

УВАЖАЕМЫЕ ГРАЖДАНЕ!

Запомните:

- для предотвращения квартирных краж необходимо ваше активное участие в техническом укреплении своего жилища:

- определите наиболее уязвимые места, с точки зрения безопасности;

- надежно укрепите дверные замки, входные и балконные двери;

- установите домофоны в подъездах, при наличии финансовой возможности обеспечьте вахтовую охрану в подъездах;

- оборудуйте жилище «глазом» и «видео-глазком», желательно с функцией сохранения видеозаписи;

- при утере ключей - срочно замените замки;

- уходя из дома, не оставляйте открытыми окна, договоритесь с соседями о взаимном присмотре за жильем в отсутствие кого-то из вас;

- никогда не открывайте входную дверь, предварительно не узнав, кто находится за ней, чтобы не оказаться жертвой разбойного нападения.

ВАЖНО ПОМНИТЬ:

-наиболее эффективной защитой вашего жилища является оснащение его охранной и тревожной сигнализацией, с подключением к централизованному пульту вневедомственной охраны.

Если вы стали свидетелями преступления или вам показалось подозрительным поведение отдельных лиц (например, пытающихся проникнуть в квартиру через балкон, или долго открывающих входную дверь, выносящих из квартиры какое-то имущество), необходимо сообщить об этом по телефону «02» или по телефону доверия. Анонимность и конфиденциальность гарантируется.

Учредитель:
Администрация Каптыревского
сельсовета Шушенского района,
Каптыревский сельский Совет депутатов.

№ 24 от 15 июля 2024 года,
тираж – 300 экземпляров
(газета распространяется бесплатно)
Издатель и распространитель издания:
Администрация Каптыревского
сельсовета Шушенского района

Адрес редакции:
662730, Красноярский край, Шушенский
район, с. Каптырево, ул. Победы, д. 3А.
Телефон/факс 8(39139) 23-531,
Редактор Горлов О.Н.